

# SMLOUVA

## o budoucí smlouvě o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu

uzavřená podle § 50a zákona č. 40/1964 Sb. Občanský zákoník v platném znění a § 25 odst.5 zákona č. 458/2000 Sb. o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích (energetický zákon) v platném znění

### ČLÁNEK I. - SMLUVNÍ STRANY:

#### Obec Věžovatá Pláně

sídlo: Věžovatá Pláně 8 , Věžovatá Pláně  
IČ: 00665649  
zastoupena: Josefem Machem , starostou obce

dále jen „budoucí povinný“

a

#### E.ON Distribuce, a.s.

se sídlem: F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice  
IČ: 28085400  
DIČ: CZ28085400  
zapsána: v OR vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, odd. B, vl.1772

z a s t o u p e n á na základě plné moci ze dne 12.03.2009 společností:

E.ON Česká republika, s.r.o.

se sídlem: F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice  
IČ: 25733591  
DIČ: CZ25733591

zapsána: v OR vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, odd. C, vl.15066

jednající na základě plné moci ze dne 24.1.2011 dvěma pověřenými zaměstnanci:

**Ing. Petr Pražák**, senior technik rozvoje a výstavby Regionální správy České Budějovice  
**Roman Hnilička**, technik výstavby a obnovy DS Regionální správy České Budějovice

a

dále jen „budoucí oprávněný“

### ČLÁNEK II. - ÚVODNÍ USTANOVENÍ :

1. Budoucí povinný prohlašuje, že je vlastníkem nemovitosti - pozemku parc.č. 179/8 a 125/3 zapsané na LV č. 10001 v katastrálním území Věžovatá Pláně pro obec Věžovatá Pláně a okres Český Krumlov (dále jen „zatížená nemovitost“).
2. V souladu se záměrem budoucího oprávněného realizovat stavbu zařízení distribuční soustavy s názvem „Věžovatá Pláně , p.Pražan - NN“ dále jen „stavba“) na zatížené nemovitosti, uzavírají smluvní strany tuto smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu. Jedná se o síť technického vybavení, která je zřizována a provozována ve veřejném zájmu (§2 odst.2a energetického zákona).

### ČLÁNEK III. - PŘEDMĚT SMLOUVY :

1. Předmětem této smlouvy je sjednání závazku obou smluvních stran **nejpozději do 12 měsíců od dokončení - resp. převzetí dokončené stavby** budoucím oprávněným od jejího zhotovitele uzavřít podle §§ 151n - 151p zákona č. 40/1964 Sb. Občanský zákoník v platném znění smlouvu o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu.
2. Budoucí povinný touto smlouvou budoucímu oprávněnému formou **věcného břemene** umožní zřídit právo umožňující využití zatížené nemovitosti pro účely zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy – spočívající v **umístění nového kabelového vedení NN s uzemněním a pilíře s kabelovou skříní** (dále jen „energetické zařízení“) do - na části zatížené nemovitosti v souladu s ust. §25 energetického zákona.
3. Průběh a rozsah věcného břemene bude vymezen v geometrickém plánu. Geometrický plán se stane nedílnou součástí smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu.
4. Budoucí oprávněný se zavazuje **na své náklady zajistit** vyhotovení geometrického plánu, vyhotovení smlouvy o VB včetně návrhu na zahájení řízení, podání návrhu na zahájení řízení na příslušné KP KÚ včetně úhrady správních poplatků s tím spojených.

### ČLÁNEK IV. - PODSTATNÉ NÁLEŽITOSTI SMLOUVY O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE :