

Z á p i s č. 3/25
z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Vápovice (ZO) konaného dne 27. 9. 2025
v zasedací místnosti obecního úřadu

Zasedání zastupitelstva obce bylo zahájeno v 17.00 hod. starostkou obce Ludmilou Havlovou (dále jako „předsedající „). Zasedání bylo řádně svoláno podle ustanovení § 92 - §93, odst. 1 zák. č. 128/2000 Sb. v platném znění.

Přítomno je celkem 5 členů zastupitelstva z celkového počtu 6 členů, zastupitelstvo je tudíž usnášeníschopné. V průběhu zasedání se dostavil 6 zastupitel a to v průběhu jednání k bodu č. 3 h).

Hlasování : pro – proti – zdržel se.

K bodu 1: Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu, schválení programu

Předsedající navrhl určit zapisovatel Moniku Tichou a ověřovatele zápisu Ladislavu Tichou a Michala Kačmarčíka. Dále předsedající seznámila přítomné s návrhem programu v souladu s informací na úřední desce
Návrh programu

1. Zahájení, schválení programu, volba ověřovatelů
 2. Kontrola usnesení z minulého zasedání ZO
 3. Provozní záležitosti obce
 4. Rozpočtové opatření č.1 až 5
 5. Obecně závazná vyhláška o stanovení obecního systému odpadového hospodářství – Aktualizace
 6. Projednání zpráv kontrolního a finančního výboru
- Různé – Závěr

Usnesení UZ 1/3/2025:

Zastupitelstvo určuje zapisovatelem Moniku Tichou, ověřovatele zápisu Ladislavu Tichou a Michala Kačmarčíka a schvaluje program . Zapisovatel a ověřovatelé jsou tímto schváleni i na další jednání zastupitelstva.

Hlasování: 5- 0 – 0 schváleno

K bodu 2.

Při kontrole usnesení z minulého zasedání zastupitelstva kontrolní výbor zjistil, že žádné usnesení nemělo stanovený termín plnění do dnešního dne.

ZO bere na vědomí.

K bodu 3.

a / Odpověď na otevřený dopis ze dne 28.8. 2025

Zastupitelstvo obce konstatuje, že všechny pobouřil tento nepravdivý, hanlivý a urážlivý popis života v naší obci a zejména štvavá kampaň zaměřená proti malým dětem.

ZO jednoznačně odsuzuje útočnou rétoriku vůči dětem jakožto i celkový obsah tohoto pamfletu dehonestující lidskou důstojnost.

Co se týče průjezdnosti silnice okolo nemovitostí č.p. 15, 16 a 27 je ironií, že právě jejich majitelé již léta ohrožují bezpečnost silničního provozu v této části obce. Jsou to právě oni, kdo porušují zákon nevhodným parkováním. Četné dodávky i osobní automobily parkují tak, že projet okolo je kaskadérský výkon.

Na výzvu autorů učiněnou v závěru tohoto dopisu „**Očekáváme Vaše nápravné reakce** „

Odpovídají zastupitelé obce: **Ano zákony se mají ctít; ať každý začne u sebe.**

b/ Nutná úprava, prořezávka porostu na pozemku p.č. 353/1 z důvodů ztížené viditelnosti při vyjíždění z obce na státní silnici.

ZO bere na vědomí.

c/ Informace ohledně pokračujících prací na pasportu obecní kanalizace.

ZO bere na vědomí

d/ Opětovná žádost Krajské správy a údržby silnic Vysočiny o převzetí silnice III/4072 v průtahu obcí.

Usnesení 3d/3/25: ZO souhlasí s převzetím komunikace s tím, že ve smlouvě budou stanoveny podmínky převodu: povrch silnice bude před předáním opraven. Předpokládá se celoplošná oprava silnice dle provedené diagnostiky. ZO stanovuje nutnou podmínku: Uskutečnění tohoto převzetí bude realizováno po provedení předpokládaných inženýrských sítí.

Hlasování: 5 - 0 - 0

e / Žádost Bohumila Zemka o napojení na obecní studnu z důvodů nedostatku vody v jeho nemovitosti, kterou hodlá trvale užívat.

Usnesení 3e/3/25: ZO souhlasí.

Hlasování: 5 - 0 - 0

Projednání žádostí o odprodej a pronájem pozemků z majetku obce:

f / Žádost Oldřicha Pelanta o prodej části pozemku p.č. 353/1 v k.ú. Vápovice. Jedná se o dlouhodobě zaplacený pozemek předzahrádky.

Usnesení 3f/3/25 : ZO schvaluje prodej. Cena je stanovena na 50 Kč/m². Geodetické zaměření určí skutečnou velikost prodávaného pozemku a uhradí jej kupující. Geodetické zaměření bude provedeno za přítomnosti zástupce obce. Následně bude postupováno dle zákona .

Hlasování: 5 - 0 - 0

g / Žádost Tomáše Protivínského o krátkodobý pronájem části pozemku p.č. 519/1 v k.ú. Vápovice pro lepší zajištění přilehlého pozemku v termínu od 29. 9. 2025 do 27. 10. 2025.

Usnesení 3g/3/25 : ZO schvaluje krátkodobý pronájem za cenu obvyklou 100 Kč / měsíc. (Srovnatelná cena dlouhodobého pronájmu pozemku je v obci 100Kč/ rok).

Hlasování: 5 - 0 - 0

h / Žádost Petra Ježka o koupi části pozemku p.č. 418/1 v k.ú. Vápovice pro rozšíření zahrady. Na sousedním pozemku bude stavět RD.

Usnesení 3h/3/25 : ZO souhlasí. Geodetické zaměření určí skutečnou velikost prodávaného pozemku a uhradí jej kupující. Geodetické zaměření bude provedeno za přítomnosti zástupce obce. Kupní cena bude stanovena dle znaleckého posudku. Kupující uhradí kupní cenu dle znaleckého posudku při podpisu smlouvy kupní, náklady vzniklé sepsáním kupní smlouvy a vklad do katastru nemovitostí. Prodej bude schválen s podmínkou, že v případě dalšího prodeje pozemku má obec předkupní právo na dobu 5 let. Následně bude postupováno dle zákona .

Hlasování: 6 - 0 - 0

ch / Žádost Petra Ježka o krátkodobý pronájem části pozemku p.č. 418/1 v k.ú. Vápovice z důvodů vyžnutí porostů na pozemku pro jeho zaměření a následného využití.

Usnesení 3ch/3/25 . ZO souhlasí a nestanovuje cenu za pronájem s tím , že náhradou bude vyčištění tohoto pozemku v rozmezí větším, než bude prodávaná plocha.

Hlasování: 6 - 0 - 0

i / Žádost Tomáše Protivínského o pronájem části pozemku p.č. 519/1 v k.ú. Vápovice pro lepší zajištění přilehlého pozemku.

Usnesení 3i/3/25 : ZO souhlasí. Následně bude postupováno dle zákona

Hlasování: 6 - 0 - 0

Bod 4

ZO obce bere na vědomí úpravu rozpočtu na rok 2025 – RO č. 1 až 4/2025 dle přílohy

Bod 5 Aktualizace Obecně závazné vyhlášky o stanovení obecního systému odpadového hospodářství – vyhlášky č. 1/2025 z důvodů chyby v textu na kterou nás upozornilo Ministerstvo vnitra ČR.

Usnesení: 5/3/25 ZO schvaluje Obecně závaznou vyhlášku o stanovení obecního systému odpadového hospodářství; zrušuje se obecně závazná vyhláška č. 1/2025 o stanovení obecního systému odpadového hospodářství, ze dne 28. 12. 2024. Tato vyhláška nabývá účinnosti patnáctým dnem po dni jejího vyhlášení.

Hlasování: 6 - 0 - 0

Bod 6 ZO Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávy finančního a kontrolního výboru

Závěr. Starostka zasedání zastupitelstva ukončila a poděkovala za účast.

Zapisovatelka: Monika Tichá

Ověřovatelé: Ladislava Tichá

Michal Kačmarčík

Starostka obce: Ludmila Havlová

Vyvěšeno dne: 7. 10. 2025

Sejmuto dne:

